CÁC BƯỚC LẬP DỰ TOÁN TRÊN PHẦN MỀM DỰ TOÁN GXD THEO PP1 “ Dùng đơn giá địa phương bù trừ chênh lệch vật liệu, nhân công, máy” – Bù trực tiếp

### Bước 1: Chọn dữ liệu

Lệnh: Hồ sơ/ chọn cơ sở dữ liệu/ Chọn địa phương cần lập dự toán

### Bước 2: Tùy chọn tính chi phí vật liệu, nhân công, máy thi công

Lệnh: Hồ sơ/ Các tùy chọn/ tab chung, chọn tính theo “đơn giá địa phương”

### Bước 3: Tra mã, chỉnh sửa nội dung công việc (nếu cần), đo bóc khối lượng từng công tác

Thao tác tại sheet Dự toán XD

### Bước 4: Tổng hợp vật tư

Lệnh: Chi phí xây dựng/ 1. Tổng hợp vật tư

### Bước 5: Điều chỉnh giá vật tư

#### Vật liệu: Tham khảo công bố giá của liên sở tài chính xây dựng từng địa phương, kết hợp báo giá thị trường => nhập vào cột 7 – Bảng tổng hợp vật tư

#### Nhân công: Nhập mức lương vào phù hợp với địa phương cần lập dự toán tại sheet Ts.

Sau khi nhập, tính giá nhân công hiện tại, lệnh: Chi phí xây dựng/ 3. Tính giá nhân công

#### Giá ca máy: Nhập đầu vào về nhiên liệu, năng lượng vào sheet Ts

Sau khi nhập, tính giá ca máy hiện tại, lệnh: Chi phí xây dựng/ 4. Tính giá ca máy

### Bước 6: Nhập các định mức tỷ lệ % vào sheet Ts

Tham khảo bảng 3.7 – 3.8 – 3.9 phụ lục 3 – Dự thảo thay thế thông tư số 04/2010/TT-BXD

### Bước 7: Kiểm tra kết quả, đường link kết nối giữa các bảng

Lệnh: CTRL + [ quay về F5 + Enter

---------------------------------------------------

Mọi chi tiết xin liên hệ!

[phamthang@giaxaydung.com](mailto:phamthang@giaxaydung.com) - sdt: 0967 787 166