

THỰC HÀNH PHẦN MỀM DỰ TOÁN GXD – SỐ 9

Khóa học dự toán GXD Online

Học viên: **Nguyễn Văn B**

Lớp: **A01**

Email:

BÀI 9 – HD LẬP DỰ TOÁN TÍNH THEO PP ĐƠN GIÁ ĐỊA PHƯƠNG BÙ TRỪ CHÊNH LỆCH VL, HỆ SỐ NC, MTC

Anh/chị dùng phần mềm Dự toán GXD *sử dụng phương pháp đơn giá địa phương bù trừ chênh lệch vật liệu, hệ số điều chỉnh nhân công, máy thi công* để đo bóc khối lượng và xác định dự toán chi phí phần xây dựng cho các công việc sau:

Biết công trình thi công tại Quận Hoàng Mai – Tp Hà Nội.

Yêu cầu lập dự toán theo Quyết định số 3796/QĐ-UBND ngày 16/07/2014 của UBND Tp Hà Nội về việc công bố giá nhân công thị trường và hệ số điều chỉnh chi phí nhân công, máy thi công đối với các công trình sử dụng vốn ngân sách trên địa bàn thành phố.

(Giả sử *chi phí xây dựng trước thuế trong tổng mức đầu tư xây dựng của dự án được duyệt là 15 tỷ đồng*).

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	Đào móng cột trụ, bằng thủ công, rộng >1m, sâu >1m, đất cấp III	m ³	13,050
	1,5*1,5*1,45*4		13,050
2	Bê tông sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông gạch vỡ vữa BT mác 75	m ³	0,900
	1,5*1,5*0,1*4		0,900
3	Sản xuất lắp dựng tháo dỡ ván khuôn cho bê tông đổ tại chỗ, ván khuôn gỗ, ván khuôn móng cột vuông	100m ²	0,010
	0,2*1,3*4/100		0,010
4	Sản xuất lắp dựng cốt thép bê tông tại chỗ, cốt thép móng, đường kính ≤10mm	tấn	1,21
5	Bê tông sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông móng rộng >250cm, đá 1x2 vữa BT mác 200	m ³	1,956
	1,3*1,3*0,2*4+0,151*4		1,956
6	Sản xuất lắp dựng tháo dỡ ván khuôn cho bê tông đổ tại chỗ, ván khuôn gỗ, ván khuôn dầm	100m ²	0,104
	(10,5*0,3*2+6,8*0,3*2)/100		0,104

giaxaydung.vn